

AS OY VIHDIRIN PELTONIEMENTIE 1

TALOUSARVIOEHDOTUS VUODELLE 2022

KIINTEISTÖN TUOTOT					BUD 2022	TOT 2021	BUD 2021
Vastikkeet							
Hoitovastikkeet							
	Määrä	KK	Euroa				
	25 560	10	0,37	94 572,00			
	25 560	2	0,37	18 914,40	113486,40	116 917,00	109 728,00
Vesi kulutuksen mukaan ennakko 22 €/hlö/kk					10824,00	15 775,51	17 500,00
Muut tuotot							
Autopaikat		12	10,00		3750,00	3 750,00	3 840,00
Sähkölatauspaikka		12	30,00				
HOITOTUOTOT YHTEENSÄ					128 060,40	136 442,51	131 068,00
Luottotappiot ja oikaisuerät						1,35	0,00
KIINTEISTÖN HOITOKULUT							
Hallinnon palvelut					-14000,00	-13 838,28	-12 063,35
Käyttö ja huolto					-9000,00	-7 858,62	-8 114,72
Ulkoalueiden hoitopalvelut					-2000,00	-633,41	-4 500,00
Siivous					0,00	-71,32	0,00
Lämmitys					-44000,00	-43 647,32	-36 000,00
Sähkö					-2000,00	-2 894,61	-17 000,00
Vesi ja jätevesi					-14000,00	-13 929,91	-15 800,00
Jätehuolto					-8500,00	-5 749,99	-8 000,00
Vakuutus					-5500,00	-5 378,60	-5 474,00
Kiinteistövero					-8221,48	-8 075,50	-8 227,00
Kiinteistön korjaus ja huolto					-13000,00	-13 482,72	-33 200,00
HOITOKULUT YHTEENSÄ					-120221,48	-115 560,28	-115 179,07
HOITOKATE					7838,92	20 882,23	15 888,93
RAHOITUSPUOLEN TUOTOT JA KULUT							
<u>Pääomavastike 1</u>							
	17 005	10	0,32	54 416,00			
	17 005	2	0,25	8 502,50	62 918,50		
Lyhennykset					-49 943,52		
Korkokulut					-12 299,96		
Muut kulut					-42,00		
Edellisen vuoden yli-/alijäämä					31 950,20		
					32 583,22		