

RTV-YHTYMÄ OY:N KONKURSSI – ILMOITUS OMAISUUDEN MYNNISTÄ

1 YLEISTÄ

RTV-Yhtymä Oy (2162710-1) ("**Yhtiö**") asetettiin konkurssiin 8.1.2025. Yhtiön konkurssipesä ("**Konkurssipesä**") on käynnistänyt Konkurssipesään kuuluvan jäljempänä kuvatun omaisuuden myyntiprosessin. Osana omaisuuden realisointia Konkurssipesä lähestyy potentiaalisia ostajaehdokkaita tällä kirjeellä.

Tämä kirje sisältää kuvauksen omaisuuden myyntiprosessista, Konkurssipesään kuuluvasta omaisuudesta sekä ohjeistuksen mahdollisten tarjousten jättämiselle. Myyntiprosessin aikataulu on alustava ja muutokset ovat mahdollisia.

2 REALISOITAVA OMAISUUS

Kirjeen liitteissä 1 ja 2 on listattu pesänhoidon tässä vaiheessa saatujen tietojen perusteella Konkurssipesään kuuluvat myyntiprosessin kohteena olevat osakeomistukset Yhtiön tytär- ja osaomistusyhtiöissä. Lisäksi ostajaehdokkaita pyydetään ilmoittamaan mahdollinen kiinnostuksensa Yhtiön toiminimeä sekä aputoiminimiä kohtaan niiden realisointiedellytysten selvittämiseksi.

Kirjeen liitteissä 3 ja 4 on listattu pesänhoidon tässä vaiheessa saatujen tietojen perusteella Konkurssipesään kuuluvat tavaramerkit ja verkkotunnukset.

Konkurssipesä varaa tällä kirjeellä omaisuudesta kiinnostuneille tahoille jättää Konkurssipesälle tarjouksen tässä kirjeessä yksilöidyistä omaisuuseristä.

3 TARJOUSTEN JÄTTÄMINEN

Konkurssipesä pyytää Yhtiön omaisuudesta kiinnostuneita tahoja toimittamaan tarjouksensa Konkurssipesälle viimeistään **perjantaina 23. toukokuuta 2025** sähköpostitse alla kohdassa 4 olevin yhteystiedoin.

Tarjoukset voivat tässä vaiheessa olla myös indikatiivisia ja ei-sitovia.

Ostajaehdokkaita pyydetään sisällyttämään tarjoukseensa vähintään seuraavat tiedot:

- Tarjouksen tekijän nimi ja y-tunnus.
- Kaupan kohteena oleva omaisuus.
- Konkurssipesälle maksettavan kauppahinnan määrä.
- Tarjoukseen sisällytetyt oletukset ja pääasialliset ehdot.
- Ostajaehdokkaan mahdollisesti tarvitsemat lisätiedot sitovan tarjouksen jättämiseksi.

Konkurssipesä päättää viimeistään edellä mainitun päivämäärän jälkeen myyntiprosessin jatkosta, keskusteluiden jatkamisesta ja/tai saatujen tarjousten hyväksymisestä ja hylkäämisestä.

4

MUUT MYYNTIPROSESSIA KOSKEVAT KESKEISET OLETUKSET JA LÄHTÖKOHDAT

Konkurssipesään kuuluvan omaisuuden myyntiä ja myyntiprosessia koskevat muun seuraavat lähtökohdat ja oletukset:

- Kaupan kohde myydään siinä kunnossa ja sellaisena kuin se kaupantekohetkellä on.
- Konkurssipesä ei ole tarkastanut eikä takaa minkään myyntiprosessin yhteydessä esitetyn tiedon oikeellisuutta.
- Konkurssipesä pidättää oikeuden hylätä tai hyväksyä saamansa tarjoukset. Konkurssipesällä on niin ikään oikeus ilman erityistä syytä tai selitystä keskeyttää tai päättää myyntiprosessi yhden tai useamman ostajaehdokkaan osalta minä tahansa ajankohtana.
- Myyntiprosessin osapuolet vastaavat kukin omista ja asiantuntijoiden käyttämisestä aiheutuneista kustannuksista sekä muista myyntiprosessiin osallistumisesta aiheutuvista kustannuksista.
- Liitteessä 2 yksilöityjen toiminimen ja aputoiminimien myynti sekä niiden rekisteröinti ostajalle edellyttävät Yhtiön hallituksen ja/tai osakkeenomistajien myötävaikutusta, jotta ne saadaan rekisteröityä ostajille. Tältä osin ilmoituksen tarkoituksena on kartoittaa toiminimiin kohdistuvaa kaupallista mielenkiintoa.

5

YHTEYDENOTOT

Kaikki myyntiprosessia sekä myytävää omaisuutta koskevat tietopyynnot ja kysymykset tulee esittää pesänhoitaja Heikki Vesalle (heikki.vesa@krogerus.com), Henri Koskenojalle (henri.koskenoja@krogerus.com) ja Aleksi Laurilalle (aleksi.laurila@krogerus.com).

RTV-YHTYMÄ OY:N KONKURSSIPESÄ



Heikki Vesa
asianajaja, Turku
RTV-Yhtymä Oy:n konkurssipesän pesänhoitaja

krogerus

LIITTEET

- | | |
|----------------|-----------------------------------|
| Liite 1 | Yhtiön osakeomistukset |
| Liite 2 | Yhtiön toiminimi ja aputoiminimet |
| Liite 3 | Yhtiön tavaramerkit |
| Liite 4 | Yhtiön verkkotunnukset |

LIITE 1

Yhtiön osakeomistukset

Yhtiön nimi	Y-tunnus	Toimialakuvaus (kaupparekisteri)	Velallisyhtiön omistusosuus osakkeista / osuuksista
Väritukku Oy	0116015-3	Yhtiön toimialana on harjoittaa värikau- poissa esiintyvien tuotteiden kauppaa ja välitystä sekä lisäksi avustaa osakas- liikkeitä markkinointiin ja liikkeenhoi- toon liittyvissä asioissa.	39 kpl / 9.645 kpl
Finda Oyj (A-sarjan osake)	1107347-5	Yhtiön toimialana on harjoittaa sijoitus- toimintaa. Sijoitustoiminta tarkoittaa ar- vopapereiden omistamista, ostamista ja myymistä, kiinteistöjen omistamista, ostamista ja myymistä sekä rahoitus- ja muuta sijoitustoimintaa. Yhtiö voi tarjota myös hallinto- ja muita konsultointipal- veluita. Yllä mainittuja toimintoja yhtiö voi harjoittaa joko suoraan tai tytär-, osakkuus- tai omistussuhdeyhtiöitä käyttäen.	108 kpl / 2.894.328 kpl
Osuuskunta KPY	0171476-9	Osuuskunnan toimialana on harjoittaa suoraan tai tytär- taikka osakkuusyhti- öitä käyttäen palvelu- ja elinkeinotoi- mintaa, arvopapereiden omistamista, ostamista ja myymistä, kiinteistöjen ja muun kiinteän omaisuuden omista- mista, rahoitus- ja sijoitussekä muuta lii- ketoimintaa tarkoituksenaan voiton tuottaminen osuuskunnan osuuksien omistajille.	3.600 kpl / 22.192.408 kpl
Lohjan Liikuntakeskus Oy	0128283-9	Yhtiön toimialana on rakentaa ja ylläpi- tää uimahallia ja siihen liittyviä urheilu- laitoksia sekä sen hoidettavaksi luovu- tettuja muita urheilupaikkoja tai -laitok- sia. Yhtiön tulee toiminnassaan tukea ja kehittää kansan kuntourheilua ja liikun- takasvatusta sekä kansanterveystyötä, edesauttaa urheiluharrastusta, palvelia koulujen ja muiden liikuntakasvatuksen	5 kpl / 11.619 kpl

krogerus

		opetusta ja luoda mahdollisuudet kansalaisten terveeseen vapaa-ajan viettoon. Yhtiön tarkoituksena ei ole voiton tuottaminen eikä se maksa osinkoa. Yhtiö ei jaa varoja vapaan oman pääoman rahastoista tai osakepääomaa alentamalla. Edellä mainitusta huolimatta yhtiö voi kuitenkin palauttaa osakkaalle tämän yhtiöön tekemän pääomasijoituksen määrän. Yhtiö ei lunasta tai hanki omia osakkeita osakkeenomistajilta osakkeiden nimellisarvoa korkeammalla hinnalla.	
PHP Holding Oy	0213216-2	Yhtiön toimialana on omistaa tietoliikennetoimintaa, mukaan lukien yleistä teletoimintaa, tietotekniikka- ja viestintäalan toimintaa sekä edellä mainittuihin toimintoihin liittyvää tai niitä tukevaa tai palvelevaa toimintaa harjoittavien yritysten osakkeita ja osuuksia. Yhtiö voi myös ostaa, myydä ja hallinnoida kiinteistöjä sekä arvopapereita. Lisäksi yhtiön toimialana on hallintopalveluiden tuottaminen ja myyminen.	28 kpl / 202.248 kpl
Lounea Oy	0139471-8	Yhtiön toimialana on harjoittaa yleistä teletoimintaa ja muuta tiedonsiirtoverkkojen hyväksikäyttöön perustuvaa ja muuta vastaavaa liiketoimintaa, näihin toimintoihin liittyvää suunnittelua, asennusta, huoltoa ja tavaroiden ja palvelujen kauppaa, ja edellä mainittuja toimintoja tukevaa muuta liiketoimintaa. Yhtiöllä on oikeus omistaa ja hallita kiinteistöjä, osakkeita muita arvopapereita. Yhtiöllä on oikeus harjoittaa kiinteistöjen vuokrausta sekä hallintopalvelutoimintaa.	4 kpl / 10.378.010 kpl
Suomen Luotto-osuuskunta	0201646-0	Osuuskunta voi tarjota jäsenilleen maksu- ja luottokorttijärjestelmiin liittyviä palveluja sekä hoitaa aterialipukejärjestelmää itse, tytäryhtiönsä tai osakuusyhtiönsä kautta taikka muutoin. Osuuskunta voi huolehtia konserniin kuuluvien yhtiöiden	2 kpl / 65.699 kpl

krogerus

		konsernihallinnollisista tehtävistä sekä hallinnoida osuuskunnan omaisuutta ja kiinteistöjä sekä harjoittaa arvopaperikauppaa ja muuta sijoitustoimintaa.	
As Oy Ikaalisten Lomarinne 1	0133073-0	Yhtiön toimialana on omistaa ja hallita Ikaalisten Kaupungin kylpylän kaupunginosan korttelissa 1 tonttia nro 10 ja omistaa ja hallita tilalle rakennettua asuintaloa. Yhtiön omistamissa rakennuksessa on huoneistojen yhteenlasketusta lattiapinta-alasta enin osa varattu osakkeenomistajille asuinhuoneistoiksi.	4.919 kpl / 11.645 kpl
Mattotalo Wuorio Oy	1748926-0	Yhtiön toimialana on maalien, mattojen, laattojen, laastien, liimojen, lasi- ja tapettitavaroiden sekä huoneistojen ja kiinteistöjen sisustustarvikkeiden myynti ja asennus.	15 kpl / 15 kpl
Kompressorikeskus Oy	0399292-2	Yhtiö harjoittaa metalli- ja rakennusteollisuuden koneiden, laitteiden, raaka-aineiden, tarvikkeiden ja komponenttien tuontia, valmistusta, markkinointia ja vuokrausta. Yhtiö voi harjoittaa edellä mainittujen tuotteiden vähittäis- ja tukkukauppaa sekä ulkomailla että kotimaassa. Yhtiö voi omistaa, hallita ja vuokrata kiinteistöjä sekä harjoittaa arvopaperi- ja kiinteistösijoittamista.	15 kpl / 30 kpl
L. Blom Oy	3177366-3	Yhtiön toimiala on kukkien ja taimien vähittäis- ja tukkukauppa sekä maahan-tuonti.	10 / 10 kpl
Forssan Liikevartiointi Oy	0145515-4	Yhtiön toimialana on vartiointi-, valvonta- ja turvallisuuspalveluiden. tuottaminen. Yhtiö voi myös omistaa, myydä ja vuokrata pörssiosakkeita, kiinteistöjä, koneita ja kalusteita.	1 kpl / 440 kpl

LIITE 2

Yhtiön toiminimi ja aputoiminimet

Toiminimi	Rekisteröity	Toimiala
RTV-Yhtymä Oy	30.4.2008	Yhtiön toimialana on värialan tarvikkeiden, polttoaineiden ja rakennustarvikkeiden maahantuonti, vähittäis- ja tukkukauppa. Yhtiö voi myös omistaa ja hallita osakkeita ja muita arvopapereita, kiinteistöjä, kiinteistöosakkeita ja osuuksia sekä asunto-osakkeita ja osuuksia ja harjoittaa niiden osto-, myynti- ja vuokraustoimintaa.
Aputoiminimi	Rekisteröity	Toimiala
Värimeri	30.4.2008	Sisustustarvikkeiden vähittäis- ja tukkukauppa pääkaupunkiseudulla.
RTV Levy ja Matto	30.4.2008	Sisustustarvikkeiden vähittäis- ja tukkukauppa Varsinais-Suomessa.
Värioksa	30.4.2008	Värien, tapettien sekä mattojen vähittäis- ja tukkumyynti ja maahantuonti.
Salon Maali ja Matto	30.4.2008	Tapettien ja lattiapäällysteiden vähittäiskauppa.
Kaakelikalle	30.4.2008	Lattia- ja seinäpäällysteiden sekä maalien ja rakennustarvikkeiden vähittäis- ja tukkukauppa.
Kallen kaakeli	30.4.2008	Lattia- ja seinäpäällysteiden sekä maalien ja rakennustarvikkeiden vähittäis- ja tukkukauppa.
Forssan Värikolmoset	30.4.2008	Maalien, mattojen, laattojen, laastien, liimojen, lasi- ja tapettitavaroiden sekä huoneistojen ja kiinteistöjen sisustustarvikkeiden myynti ja asennus.
Puijon väri	30.4.2008	Puijon väri 30.4.2008 Maali- ja väriaineiden sekä rakennustarvikkeiden tukku- ja vähittäiskauppa.
Forssan Tapetti ja Väri	30.4.2008	Maalien, mattojen, laattojen, laastien, liimojen, lasi- ja tapettitavaroiden sekä huoneistojen ja kiinteistöjen sisustustarvikkeiden myynti ja asennus.
Riihimäen Tapetti ja Väri	30.4.2008	Maalien ja rakennustarvikkeiden vähittäis- ja tukkukauppa.

krogerus

Suomen Pintaoutlet	20.12.2010	Pintamateriaalien outletmyynti.
RTV-Pohjanmaa	31.12.2013	Värialan tarvikkeiden, polttoaineiden ja rakennustarvikkeiden maahantuonti sekä vähittäis- ja tukkukauppa.
Sisustus-Special	31.12.2013	Värialan tarvikkeiden, polttoaineiden ja rakennustarvikkeiden maahantuonti sekä vähittäis- ja tukkukauppa.
Palosaaren Väri ja Tapetti	31.12.2013	Värialan tarvikkeiden, polttoaineiden ja rakennustarvikkeiden maahantuonti sekä vähittäis- ja tukkukauppa.
Järvenpään varastomaali	9.1.2018	Lattia- ja seinäpäällysteiden sekä maalien ja rakennustarvikkeiden vähittäis- ja tukkukauppa.
Maalipirtti	9.1.2018	Lattia- ja seinäpäällysteiden sekä maalien ja rakennustarvikkeiden vähittäis- ja tukkukauppa.
Varkauden sisustuspalvelu	9.1.2018	Lattia- ja seinäpäällysteiden sekä maalien ja rakennustarvikkeiden vähittäis- ja tukkukauppa.
VÄRIKKÄÄT	29.3.2018	Lattia- ja seinäpäällysteiden sekä maalien ja rakennustarvikkeiden vähittäis- ja tukkukauppa.
Mäntsälän Väri	28.2.2019	Värialan tarvikkeiden, polttoaineiden ja rakennustarvikkeiden maahantuonti sekä vähittäis- ja tukkukauppa.

krogerus

LIITE 3

Yhtiön tavaramerkit

Tavaramerkin kuva	Merkin sanat	Rekisterinumero	Maakoodi
	ASIAANTUNTIJA VÄRIKAUPPA	267315	FI
	cesso	9352394	EM ¹
	cesso	UK00909352394	GB
	cesso	262512	NO
	DIEKHOUSE COLLECTION BY RTV	239046	FI
	eurodecor	10296192	EM
-	EURODECOR	10299907	EM
	EURODECOR	228988	FI

¹ European Union Intellectual Property Office (EUIPO).

krogerus

	EURODECOR	224905	FI
-	EURODECOR	UK00910299907	GB
	eurodecor	UK00910296192	GB
-	FASAD	207574	FI
	HILA	261781	FI
-	JOUTSEN	10299923	EM
	joutsen	10296226	EM
	joutsen	UK00910296226	GB
-	JOUTSEN	UK00910299923	GB
	LAMELLA	10296218	EM
-	LAMELLA	10299915	EM

krogerus

	LAMELLA	238789	FI
-	LAMELLA	129630	FI
-	LAMELLA	UK00910299915	GB
	LAMELLA	UK00910296218	GB
-	LAMELLA	410689	RU
	LIND bath	017760067	EM
	LIND bath	UK00917760067	GB
	MONIKA	230735	FI
	NORDIC TILE	WO 942772	DK
	NORDIC TILE	WO 942772	EE
	NORDIC TILE	240286	FI
	NORDIC TILE	WO 942772	LT

krogerus

	NORDIC TILE	WO 942772	LV
	NORDIC TILE	WO 942772	NO
	NORDIC TILE	WO 942772	RU
	NORDIC TILE	WO 942772	WP ²
	OY JOUTSEN TAPETTI AB	227959	FI
	painters	11967742	EM
	painters	263722	FI
	painters	228540	FI
	painters	UK00911967742	GB
-	PUHTI	18065678	EM
-	PUHTI	UK00918065678	GB

² Madrid System for the Int'l Registration of Marks.

krogerus

	RTV	7517791	EM
	RTV	UK00907517791	GB
	Sco1	15368665	EM
	Sco1	UK00915368665	GB
	Tec1	15373798	EM
	Tec1	UK00915373798	GB
-	VÄRI-KALLE	10299899	EM
-	Väri-Kalle	UK00910299899	GB
	VÄRIKKÄÄT	271944	FI

LIITE 4

Yhtiön verkkotunnukset

Verkkotunnus	Verkkotunnus
altro	muovimatot
amtico	nordictile
asiantuntijavarikauppa	pintaoutlet
casalgrandepadana	pinta-outlet
danlin	puijonvari
kaakelikauppa	puijonväri
kallenpaivat	rtv
kohdelattia	rtv-yhtymä
kohdelattiat	rtv-yhtymä
kuivapuristelaatat	sisustuskauppa
kuivapuristelaatta	st-tallipuoti
lamella	tapettikauppa
lattianpäällystekäuppa	tommolankadunoutlet
lattianpäällystekäuppa	tskouvola
lindbad	uimaallaslaatat
lindbath	uimaallaslaatta
lindkylpyhuone	uima-allaslaatat
lindkylpyhuonekalusteet	uima-allaslaatta
lindkylpyhuonetarvikkeet	varikauppa
lindsuihkuseinat	varikkaat
lrtj	varkaudensisustuspalvelu
maalikauppa	venez
muovilattia	veneziani
muovilattiat	värikauppa